

Ercilia del Carmen Barrios Florez

De: multiservicios y suministros multiservicios y suministros
[multiserviciosysuministros.gerencia@hotmail.com]
Enviado el: viernes, 21 de abril de 2017 09:46 a.m.
Para: Ercilia del Carmen Barrios Florez
Asunto: Re: SOLICITUD DE EXPLICACION DEL PRECIO
Datos adjuntos: apu1.pdf; apu2.pdf; apu3.pdf; apu4.pdf; apu5.pdf; apu6.pdf; apu7.pdf

Buenos días,

Por medio de la presente me permito adjuntar lo análisis de precios unitarios (APU) por motivo de justificar el valor de nuestra oferta.

De: Ercilia del Carmen Barrios Florez <ebarrios@transcaribe.gov.co>

Enviado: jueves, 20 de abril de 2017 9:57:58

Para: multiserviciosysuministros.gerencia@hotmail.com

Cc: 'Dionisio Arango Cantillo'

Asunto: SOLICITUD DE EXPLICACION DEL PRECIO

Señores:

SOCIEDAD MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS

Atte. GINA PAOLA MARIACA CASTRO

Proponente, proceso de Mínima Cuantía No. TC-MC-008-2017

Presente.

Respetados señores;

Dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015, y en atención a que la oferta presentada por la empresa que Usted representa corresponde a un valor, que dista del presupuesto oficial estimado por la entidad tras la información obtenida, en su deber de análisis, al momento de construir el estudio previo y del sector, nos permitimos solicitarle explique las razones que sustentan el valor ofrecido, así como la explicación de los ítems que componen la propuesta económica.

En atención a lo anterior, le concedemos hasta las **12:00 p.m. del día viernes 21 de Abril**, para que remita a la entidad su respuesta, a fin de elaborar una evaluación completa y así publicar el informe de verificación en las mismas condiciones. La remisión puede ser a través de este medio, sin perjuicio de su entrega posterior física en la recepción de la entidad.

Esta solicitud se hace sin perjuicio de las siguientes que se puedan hacer.

Quedamos atentos a su respuesta.

Gracias.

ERCILIA BARRIOS FLOREZ
JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA
TRANSCARIBE S.A.
Tel. 6665217 - EXT. 119



TransCaribe

Antes de imprimir este e-mail piense bien si es necesario hacerlo. El medio ambiente es cosa de todos

AVISO LEGAL. Este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de sus destinatarios; su indebida retención, difusión, distribución o copia está prohibida y es sancionada por la ley. Esta comunicación representa opiniones y puntos de vista personales del autor, los cuales no necesariamente reflejan los de TRANSCARIBE S.A. Aunque TRANSCARIBE S.A. se ha

esforzado por evitar defectos en el mensaje, no se responsabiliza por daños provocados por su recibo o uso y es encargo del destinatario verificar su contenido. Si por error recibe este mensaje, por favor bórralo y notifique a hripoll@transcribe.gov.co

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
7	Aseo general y retiro de sobrantes, incluye parqueaderos de edificio	GL	1

1. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
DETERGENTE COMUN- QUITA GRASA	UND	0,03	\$ 4.500,00	\$ 135,00
ESTOPA 100 Gr	UND	0,01	\$ 2.500,00	\$ 25,00
KIT-ESCOBA-TRAPERO-RECOGEDOR.	UND	0,05	\$ 12.300,00	\$ 615,00
			SUBTOTAL	\$ 775,00

2. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 4.166,67	0,15	\$ 625,00
retiro de sobrantes en volqueta	DIA	\$ 4.166,67		
			SUBTOTAL	\$ 625,00
			TOTAL	\$ 1.400,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
2	Reparación de cielo rasos en sitios averiados. Incluye materiales mano de obra y retiro.	M2	1

1. EQUIPO Y TRANSPORTE.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO.
Herramienta menor	GL	\$ 1.300,00	0,9	\$ 1.170,00
Andamio tubular 1,5*1,5/incluye cruceta	Dia	\$ 696,00	0,04	\$ 14,22
Volqueta 6 m3 (incluye cargue y descargue en escombrera).	VJ	\$ 250.000,00	0,015	\$ 3.788,18
			SUBTOTAL	\$ 4.972,40

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
VINILO	GLN	0,06	\$ 25.200,00	\$ 1.300,00
ESTUCO (RESANES)	GLN	0,04	\$ 11.190,00	\$ 447,60
LAMINA DRYWALL 2,44M*1,20 M	UND	0,34	\$ 45.000,00	\$ 15.300,00
PERFIL VERTICAL PARAL	UND	0,76	\$ 6.000,00	\$ 4.560,00
PERFIL HORIZONTAL CANAL	UND	0,34	\$ 4.000,00	\$ 1.360,00
TORNILLO CON CHAZO	UND	20	\$ 150,00	\$ 3.000,00
CINTA DE FIBRA DE VIDRIO	ROLLO	0,008	\$ 14.000,00	\$ 112,00
			SUBTOTAL	\$ 26.079,60

3. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 14.948,00	1	\$ 14.948,00
			SUBTOTAL	\$ 14.948,00
			TOTAL	\$ 46.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
3	Vinilo tipo 1 sobre cielo raso 2 manos.	M2	1

1. EQUIPO Y TRANSPORTE.

DESCRIPCIÓN	UNIDA	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO.
Herramienta menor	GL	\$ 1.000,00	0,7	\$ 700,00
Andamio tubular 1,5*1,5/incluye cruceta	Dia	\$ 352,00	0,04	\$ 14,08
SUBTOTAL				\$ 714,08

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
VINILO	GLN	0,06	\$ 25.200,00	\$ 1.512,00
SUBTOTAL				\$ 1.512,00

3. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID	TARIFA/HOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 7.547,84	0,5	\$ 3.773,92
SUBTOTAL				\$ 3.773,92
TOTAL				\$ 6.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
4	Pintura puertas en madera con barniz. incluye lijada y sellador	M2	1

1. EQUIPO Y TRANSPORTE.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO.
Herramienta menor	GL	\$ 1.000,00	0,3	\$ 300,00
SUBTOTAL				\$ 300,00

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
pintura (madera)	GLN	0,06	\$ 20.200,00	\$ 1.212,00
Barniz (esmalte)	GLN	0,04	\$ 11.190,00	\$ 447,60
Sellador madera	GLN	0,03	\$ 7.000,00	\$ 210,00
Lija	UND	0,03	\$ 5.000,00	\$ 150,00
SUBTOTAL				\$ 2.019,60

3. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 6.360,80	0,5	\$ 3.180,40
SUBTOTAL				\$ 3.180,40
TOTAL				\$ 5.500,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
5	Resanes y reparaciones en zonas de anclajes de divisiones en paredes	UND	1

1. EQUIPO Y TRANSPORTE.

DESCRIPCIÓN	UNIDA	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO.
Herramienta menor	GL	\$ 1.000,00	0,7	\$ 700,00
Andamio tubular 1,5*1,5/incluye cruceta	Dia	\$ 352,00	0,04	\$ 14,08
			SUBTOTAL	\$ 714,08

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
VINILO	GLN	0,06	\$ 25.200,00	\$ 1.512,00
ESTUCO (RESANES)	GLN	0,04	\$ 11.190,00	\$ 447,60
			SUBTOTAL	\$ 1.959,60

3. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDA	TARIFA/HO	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 6.652,64	0,5	\$ 3.326,32
			SUBTOTAL	\$ 3.326,32
			TOTAL	\$ 6.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
6	Reparación de humedades en muro.	UND	1

1. EQUIPO Y TRANSPORTE.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO.
Herramienta menor	GL	\$ 2.000,00	0,9	\$ 1.800,00
Andamio tubular 1,5*1,5/incluye cr	Dia	\$ 352,00	0,04	\$ 14,08
			SUBTOTAL	\$ 1.814,08

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
VINILO	GLN	0,06	\$ 25.200,00	\$ 1.512,00
ESTUCO (RESANES)	GLN	0,04	\$ 11.190,00	\$ 447,60
SIKA IMPERMEABILIZANTE	Kg	1	\$ 22.000,00	\$ 22.000,00
			SUBTOTAL	\$ 23.959,60

3. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 138.029,24	0,9	\$ 124.226,32
			SUBTOTAL	\$ 124.226,32
			TOTAL	\$ 150.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS M&M SAS
RESIDENTE	

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
7	Aseo general y retiro de sobrantes, incluye parqueaderos de edificio	GL	1

1. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. UNITARIO.
DETERGENTE COMUN- QUITA GRASA	UND	0,03	\$ 4.500,00	\$ 135,00
ESTOPA 100 Gr	UND	0,01	\$ 2.500,00	\$ 25,00
KIT-ESCOBA-TRAPERO-RECOGEDOR.	UND	0,05	\$ 12.300,00	\$ 615,00
			SUBTOTAL	\$ 775,00

2. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
Cuadrilla AA (oficial + ayudante)	HR	\$ 4.166,67	0,15	\$ 625,00
retiro de sobrantes en volqueta	DIA	\$ 4.166,67		
			SUBTOTAL	\$ 625,00
			TOTAL	\$ 1.400,00